

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29 января 2026 г.

№ 75
Экз. № _____

р.п. Карсун

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Волга» (интересы которого представляет по доверенности от 15.04.2025 № 64/4-н/64-2025-3-233 Макридина Татьяна Николаевна) от 19.12.2025 об установлении публичного сервитута для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4 кВ № 2 ТП № 4175 ВЛ-10 кВ № 7 ПС «Сосновка» в соответствии с Главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 41, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ № 2 ТП № 4175 ВЛ-10 кВ № 7 ПС «Сосновка» в отношении земельных участков и (или) земель, государственная (муниципальная собственность) на которые не разграничена, с кадастровым номером 73:05:000000:40 местоположением: обл. Ульяновская, р-н Карсунский, с. Сосновка, ул. Красноармейская, дом 83, примерно в 10 метрах по направлению на север от жилого строения, общей площадью 637 кв. м в соответствии с приложением № 1.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.

Срок в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обязательств) составит 30 (тридцать) календарных дней.

3. Обладателем публичного сервитута является Публичное акционерное общество «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, юридический адрес: 410031, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44.

Внесение платы за публичный сервитут осуществляется единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления в порядке установленном приложением № 2.

4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4 кВ № 2 ТП № 4175 ВЛ-10 кВ № 7 ПС «Сосновка», необхо-

димого для оказания услуг электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, размещенного с учетом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

5. Публичное акционерное общество «Россети Волга» обязано после завершения работ привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для дальнейшего использования по своему назначению в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его с приложением в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области, а также обладателю публичного сервитута.

7. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области <https://karsunmo.gosuslugi.ru/> в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Главы администрации района

В.М.Лисин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4кВ №2 ТП №4175 ВЛ-10 кВ №7 ПС «Сосновка»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	433223, Ульяновская область, район Карсунский, село Сосновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	637 кв.м ± 8.84 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4кВ №2 ТП №4175 ВЛ-10 кВ №7 ПС «Сосновка». Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Россети Волга" (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977), адрес: Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, эл. адрес: office@rossetivolga.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 29 января 2026 г. № 75

ПОРЯДОК расчета и внесения платы за публичный сервитут

Расчёт платы за публичный сервитут произведён в соответствии со статьёй 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц.

*- средний удельный показатель кадастровой стоимости в разрезе сегментов (14 иное использование) руб./кв. м в соответствии с приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 25.11.2022 № 263-пр «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в отношении всех учтённых в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области».

Кадастровый номер/квартал земельного участка	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб/кв. м*	Площадь земель, обремененного сервитутом, кв. м	Коэффициент платы за публичный сервитут, % (К)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (РП)	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб. (РП)
73:05:052408	85,81	635	0,01	5,45	267,05

Расчёт по 0,01%: $85,81 \times 635 \times 0,01\% \times 49 = 267,05$

Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам: УФК по Ульяновской области (муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области»), ИНН 7307001215, КПП 730701001, БИК 017308101, ОКТМО 73614000, л/с 04683105670, к/с 40102810645370000061, р/с 03100643000000016800. Банк получателя: отделение Ульяновск Банка России //УФК по Ульяновской области, г. Ульяновск, код бюджетной классификации 513 111 050 1305 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной плате на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена

и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключения договоров аренды указанных земельных участков».
