

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13 августа 2026 г.

№ 689

Экз. № _____

р.п. Карсун

**Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия
местного (муниципального) значения**

В соответствии со статьями 3.1, 9.3, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статей 13, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина Грачева И.А.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 179 (ранее – д. 175) (приложение № 1);

1.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом зажиточного крестьянина», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Усть-Урень, ул. Центральная, д. 27 (приложение № 2);

1.3. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание женской гимназии», 1905 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 2 (приложение № 3).

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на за-

местителя Главы администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Бгатова А.А.

Главы администрации района

Н.А. Сизов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

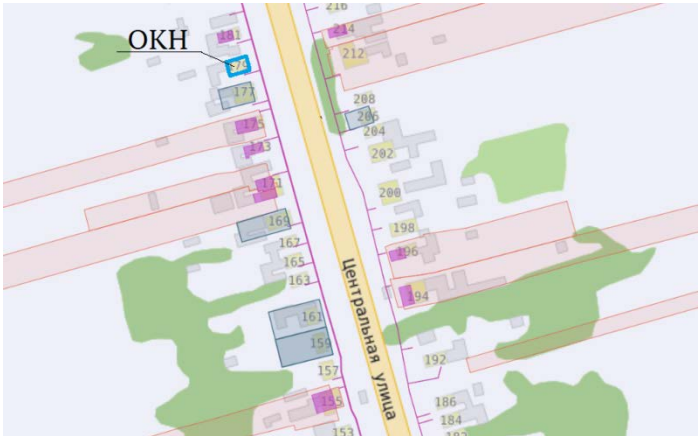
к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 13 августа 2026 г. № 689

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом крестьянина Грачева И.А.», нач. XX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Большие Поселки,
ул. Центральная, д. 179 (ранее - д. 175)

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина Грачева И.А.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 179 (ранее – д. 175), являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части села Большие Поселки, выходит на красную линию улицы Центральная, главным фасадом ориентировано на северо-восток	

1

Объемно-пространственная структура здания – одноэтажный с полуподвалом прямоугольный объем под двускатной крышей

2



1	2
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажный с полуподвалом	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - двускатная	
Форма оконных проёмов – прямоугольные с лучковой перемычкой	

1	2
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер оконных проёмов	
Карниз небольшого выноса, опирающийся на городчатый фриз	
Фризový пояс из поребрика	
Трёхсторонние наличники со ступенчатыми ушками, завершённые сандриками с замковыми камнями	

1	2
Межэтажный и подоконный профилированные пояски	
Подоконные профилированные ширинки	
Огибающие рустованные лопатки	
Причелины фронтона с краевой резьбой	

1	2
	
Узор обшивки тимпана фронтона образованный разнонаправленной доской	
Накладная резьба тимпана фронтона	  

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 13 августа 2026 г. № 689

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом зажиточного крестьянина», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Усть-Урень, ул. Центральная, д. 27**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом зажиточного крестьянина», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Усть-Урень, ул. Центральная, д. 27 являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в западной части с. Усть-Урень, выходит на красную линию улицы Центральная, главным фасадом ориентировано на юго-запад	

1	2
	
Объемно - пространственная структура здания – одноэтажное прямоугольное здание под вальмовой крышей	  

1	2
	  
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	

1	2
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	
Форма оконных проёмов – с лучковой перемычкой	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер	

1	2
оконных проёмов	
Венчающий карниз небольшо-го выноса опирается на часто поставленные декоративные язычковые кронштейны	
Фризový аркатурный поясok из мелких арок.	
Трёхсторонние профилированные наличники с фигурными профилированными сандриками, опирающимися на профилированный под-оконный поясok	

1	2
Профилированный подоконный пояс	
Подоконные ширинки с бриллиантовым рустом	
Лопатки, декорированные ширинками с квадратами бриллиантового руста	

1	2
4. Элементы оформления интерьеров	
Тянутый и лепной штукатурный декор стен и потолков: профилированные тяги	
Лепные уголки растительного орнамента	 
Лепная потолочная розетка с меандрами и растительным орнаментом	

1	2
	 A photograph of a decorative ceiling medallion. The medallion is circular with a complex, symmetrical design featuring a central sunburst or fan-like motif, surrounded by concentric rings of geometric and floral patterns. It is mounted on a white ceiling. A chandelier with multiple arms and glass shades hangs from the center of the medallion. The ceiling shows some signs of wear and discoloration.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

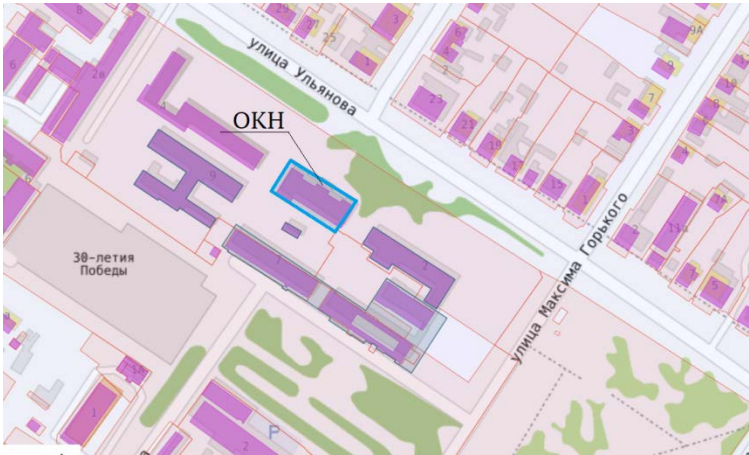
от 13 августа 2026 г. № 689

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Здание женской гимназии», 1905 г., включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по
адресу: Ульяновская область, Карсунский район,
р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 2**

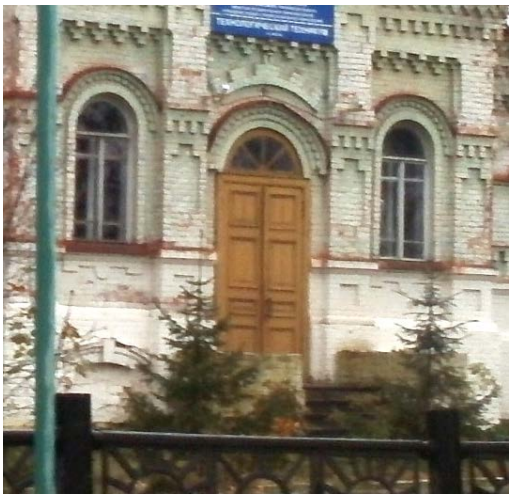
1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание женской гимназии», 1905 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 2 являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в северо-восточной части р.п. Карсун, выходит на красную линию улицы Ульянова, главным фасадом ориентировано на северо-восток	

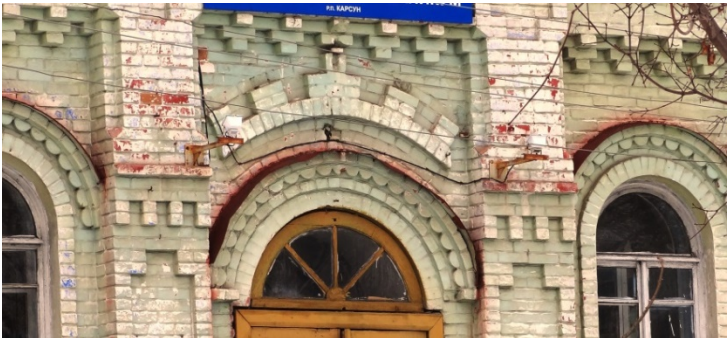
1	2
Объемно-пространственная структура здания – одноэтажное сложное в плане здание на высоком цоколе, перекрытое сложноскатной кровлей, с тремя сильно выступающими ризалитами: по центру и на флангах	  

1	2
	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное на цокольном этаже	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XIX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши – скатная, сложной конфигурации	
Форма оконных проёмов: арочные; с лучковой перемычкой	

1	2
	
Форма дверных проёмов: арочная	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика с использованием элементов русского стиля	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (арочные; с лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	

1	2
	
Профилированный карниз небольшого выноса опирается на городчатый фриз, декорированный полосой сухариков и фестонов	 
Ступенчатые парапеты с полуциркульными фронтонами и полуциркульными окнами, декорированные профилированными поясками и карнизами с фестонами	 

1	2
ступенчатый парапет с полукруглым фронтоном и большой круглой люкарной, декорированный профилированными поясками, карнизами с фестонами и геометрическим декором	
Архивольты с городками	
Простые плоские наличники с лучковыми профилированными сандриками с замковыми камнями	

1	2
	
Архивольты с фестонами Веерный сандрик над дверью	
Профилированный подоконный пояс, декорированный фартуками с выпусками	

1	2
Огибающие лопатки, декорированные фигурными нишами, фасками, поясками и сухариками	