

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27 июля 2026 г.

№ 632

Экз. № _____

р.п. Карсун

**Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия
местного (муниципального) значения**

В соответствии со статьями 3.1, 9.3, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статей 13, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина Грачева С.А.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 177 (ранее – д. 173) (приложение № 1);

1.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой купца Горячева», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Краснополка, ул. 55-летия Победы, д. 79 (приложение № 2);

1.3. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Участковая больница, где работал Герой Советского Союза врач Федор Михайлович Михайлов», 1935 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Советская, д. 3 (приложение № 3);

1.4. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Ансамбль фабричного поселка: здание торговых рядов»,

1901 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Цветкова, д. 12 (приложение № 4);

1.5. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Ансамбль фабричного поселка: дом фабриканта М.Ф.Степанова», 1901 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Цветкова, д. 3А (приложение № 5).

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Бгатова А.А.

Исполняющий обязанности
Главы администрации района

В.М. Лисин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 27 июля 2026 г. № 632

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом крестьянина Грачева С.А.», нач. XX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Большие Поселки,
ул. Центральная, д. 177 (ранее - д. 173)

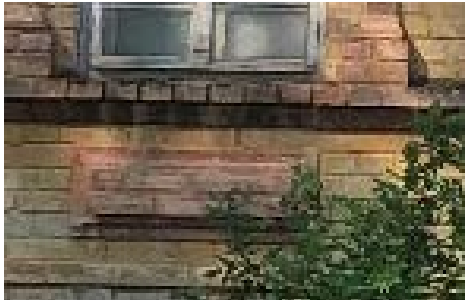
1. Местоположение и градостроительные характеристики

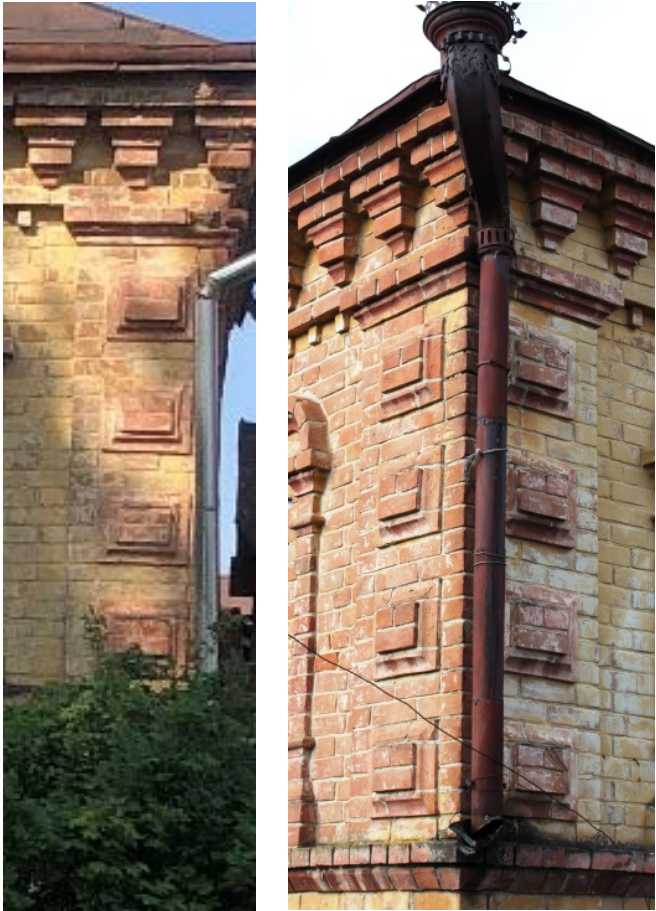
Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина Грачева С.А.», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 177 (ранее – д. 173), являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части села Большие Поселки, выходит на красную линию улицы Центральная, главным фасадом ориентировано на северо-восток	

1	2
Объемно-пространственная структура здания – одноэтажный на высоком цокольном этаже прямоугольный объем под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажный на высоком цокольном этаже	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	
Форма оконных проёмов – прямоугольные с лучковой перемычкой	

1	2
	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	
Карниз, опирающийся на городчатый фриз, подчеркнутый пояском, декорированным дентикулами	
Наличники в виде пилястр, поддерживающих профилированные сандрики в виде кошников	

1	2
Профилированные подоконный и межэтажный пояски	
Лучковые сандрики	
Подоконные профилированные филёнки	 
Огибающие лопатки, декорированные профилированными прямоугольными филёнками	

1	2
	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

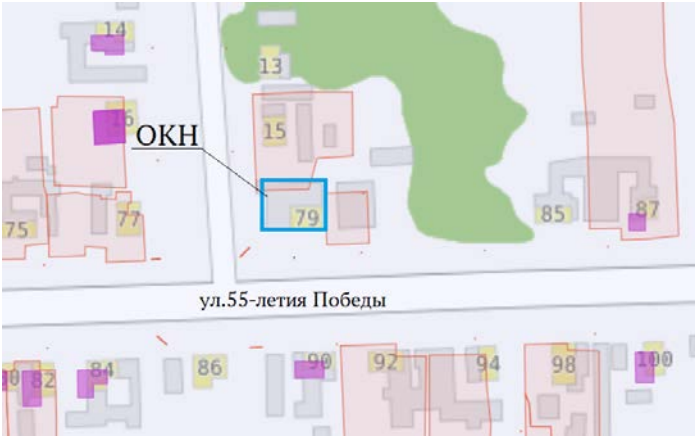
к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 27 июля 2026 г. № 632

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

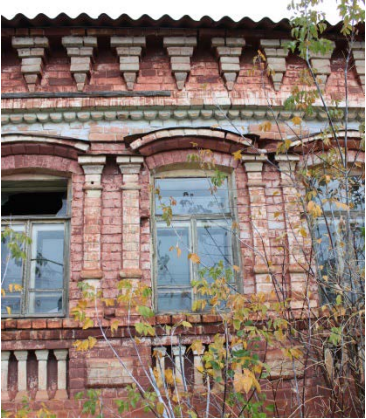
**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой купца Горячева», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Краснополка, ул. 55-летия Победы, д. 79**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой купца Горячева», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Краснополка, ул. 55-летия Победы, д. 79, являются:

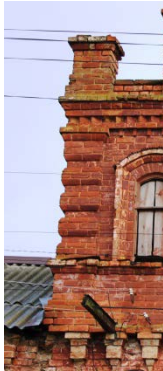
Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части села Краснополка, выходит на красную линию улицы 55-летия Победы, главным фасадом ориентировано на юг	
Объемно-пространственная структура здания – одноэтажный прямоугольный объем с	

1	2
мезонином под вальмовой крышей	  
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажный с мезонином	

1	2
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	
Форма оконных проёмов: прямоугольные с лучковой перемычкой; прямоугольные	 
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с	

1	2
лучковой перемычкой и прямоугольными), размер оконных и дверных проёмов	
Карниз, опирающийся на городчатый фриз, подчеркнутый пояском, декорированным полукруглыми фестонами	 
Наличники в виде пилястр, поддерживающих профилированные лучковые сандрики	
Профилированный подоконный пояс	

1	2
Прямоугольные ниши, заполненные полуколонками	
Прямоугольные филёнки	
Огибающие рустованные лопатки, декорированные профилированными фигурными нишами на уровне подоконья	
Декоративное оформление мезонина:	

1	2
	
оггибающие рустованные лопатки	
профилированные наличники окон, стилизованных под «венецианское» окно	
профилированный подоконный пояс	
профилированный карниз фриз, декорированный поребриком и мелкими дентикулами	

1	2
высокий прямоугольный аттик, фланкированный парапетными столбиками, аттик по центру отмечен круглой профилированной нишей	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

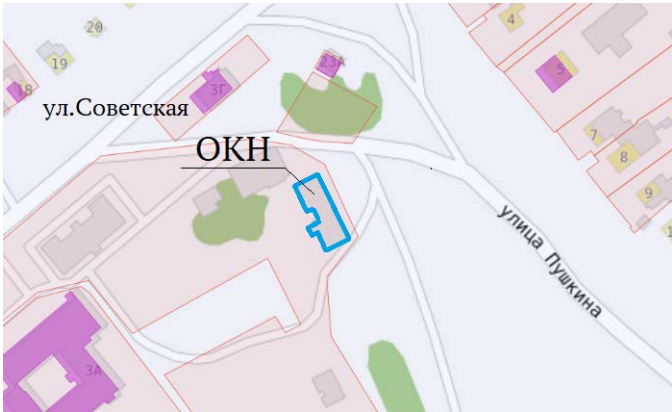
от 27 июля 2026 г. № 632

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Участковая больница, где работал Герой Советского Союза врач Федор Михайлович Михайлов», 1935 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Советская, д. 3**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Участковая больница, где работал Герой Советского Союза врач Федор Михайлович Михайлов», 1935 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Советская, д. 3, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в северо-восточной части р.п. Языково, выходит на красную линию улицы Советская, главным фасадом ориентировано на юго-восток	
Объемно-пространственная	

1	2
структура здания – сложное в плане, здание под скатной кровлей, состоит из первоначального прямоугольного объёма под двускатной крышей, к которому со стороны северо-западного фасада примыкают два прируба под двускатными крышами, со стороны юго-восточного фасада к зданию примыкает ещё один прямоугольный объём под двускатной крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (деревянные) Форма крыши – сложная, над всеми объёмами двухскатная	
Форма оконных и дверных проёмов - прямоугольные	

1	2
	
Материал обшивки – деревянные доски	
Козырьки над входами: форма – двухскатные; материал – дерево; способы крепления – на деревянных столбиках и на деревянных кронштейнах	

1	2
	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные), размер оконных и дверных проёмов	
Обшивка размер, форма и направление обшивки досок - в области подоконья и на тимпанах - вертикально направленная, остальные части фасада - горизонтально направленные	
Ступенчатый карниз неболь-	

1	2
ШОГО ВЫНОСА	
Рамочные наличники с выпусками и ушками Профилированные сандрики-карнизы с двухскатными аттиками	   

1	2
Декоративное оформление козырьков над входами: профилированные карнизы и навесной декор	 
профилированный разорванный карниз; причелины с краевой резьбой; вертикальная обшивка тимпана с выпусками в виде ромбов	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 27 июля 2026 г. № 632

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Ансамбль фабричного поселка: здание торговых рядов», 1901 г.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Языково, ул. Цветкова, д. 12**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Ансамбль фабричного поселка: здание торговых рядов», 1901 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Цветкова, д. 12, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в северо-западной части р.п. Языково, формирует угол на пересечении улицы Цветкова и улицы Красный Текстильщик, главным фасадом ориентировано на юго-запад	
Объемно-пространственная	

1	2
структура здания – одноэтажный прямоугольный объем под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (красный кирпич на известково-песчаном растворе) Форма крыши – вальмовая	
Форма оконных проёмов - прямоугольные	

1	2
	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	
Ступенчатый венчающий карниз небольшого выноса	
Аттик с двухскатным завершением и ступенчатым карнизом	

1	2
	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

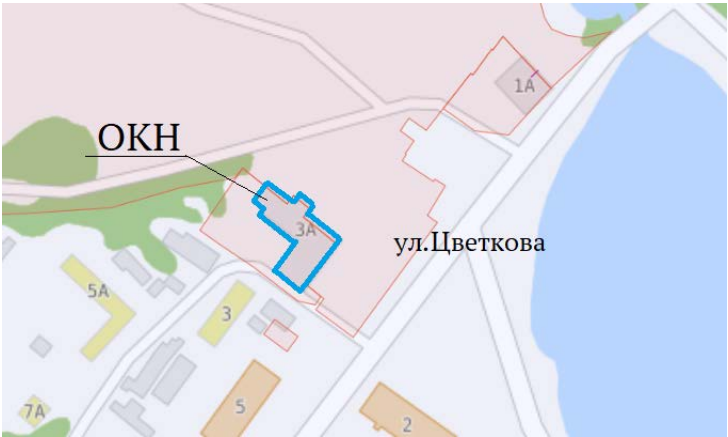
от 27 июля 2026 г. № 632

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Ансамбль фабричного поселка: дом фабриканта М.Ф.Степанова»,
1901 г., включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Языково, ул. Цветкова, д. 3А**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Ансамбль фабричного поселка: дом фабриканта М.Ф.Степанова», 1901 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Цветкова, д. 3А, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в северо-западной части р.п. Языково, выходит на красную линию улицы Цветкова, главным фасадом ориентировано на юго-восток	
Объемно-пространственная	

1	2
структура здания: Г-образное в плане здание состоит из первоначального двухэтажного объёма под вальмовой крышей с купольными завершениями по углам, к которому со стороны северо-западного фасада примыкает одноэтажный объём под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одно-двухэтажное	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен Обшивка фасадов: деревянная доска, горизонтально направленная, в области подоконья первого этажа – «в ёлочку» Форма крыши: над двухэтаж-	

1	2
ным объёмом – вальмовая, с купольными завершениями по углам и двухскатным слуховым окном, над одноэтажным объёмом - вальмовая	
Форма оконных проёмов - прямоугольные	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные), размер оконных и дверных проёмов	
Небольшие купола над углами здания и на месте переруба на	

1	2
крыше в виде колоколов, верхушки которых увенчаны невысокими шпилями с кованым декором, и ажурными коваными решётками, идущими к основной кровле	
Декоративное оформление слухового окна: профилированная рама, профилированный карниз, невысокий шпиль с кованым декором, и ажурной кованой решёткой, идущей к основной кровле.	
Профилированный карниз небольшого выноса опирается на фриз, украшенный богатой пропиленной резьбой, в уровне колон, дополненной декоративными кронштейнами	
Рамочные наличники с выпуклками, завершенные сандриками, которые на углах и по центру украшены декором, имитирующим замковые камни	

1	2
Гранённые колонны двух-этажного объёма, украшенные накладным декором в виде сухариков, прямоугольных и овальных филёнок и растительного орнамента	
Лопатки, одноэтажного объёма, декорированные нишами с овальными и прямоугольными филёнками	