

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 июля 2026 г.

№ 606
Экз. № _____

р.п. Карсун

**Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия
местного (муниципального) значения**

В соответствии со статьями 3.1, 9.3, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статей 13, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 27 (приложение № 1);

1.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купеческая: дом купеческий», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Советская, д. 12 (ранее ул. Пензенская, д. 37) (приложение № 2);

1.3. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купеческая: здание флигеля», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Пензенская, д. 35 (приложение № 3);

1.4. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Церковно-приходская школа», 1912 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Сухой Карсун, ул. Матросова, д. 1 (приложение № 4);

1.5. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание женского народного училища», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 9 (приложение № 5);

1.6. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Малая Кандарать, ул. Родниковая, д. 25 (приложение № 6);

1.7. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой крестьянина Утехина», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Усть-Урень, ул. Центральная, д. 6 (приложение № 7);

1.8. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом священника», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 271 (приложение № 8);

1.9. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина Посеряева», 1912 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Базарный Урень, ул. Церковная, д. 28 (приложение № 9);

1.10. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Ансамбль зданий типографии», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 12, д. 12А (приложение № 10);

1.11. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина Пичугина», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 228 (приложение № 11);

1.12. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муници-

пального) значения «Здание уездного училища», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Пензенская, д. 32 (приложение № 12).

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Бгатова А.А.

Глава администрации района

Н.А. Сизов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

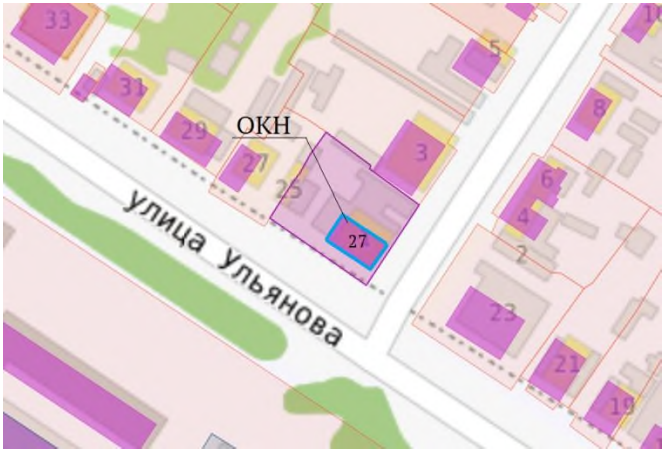
к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой купеческий», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 27

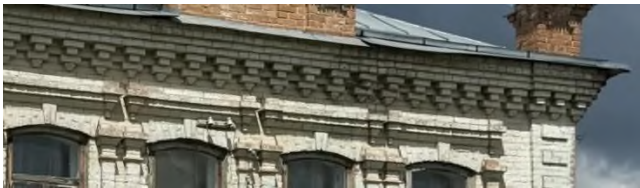
1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 27, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в северо-восточной части р.п. Карсун, выходит на красную линию улицы Ульянова, главным фасадом ориентировано на юго-запад	

1	2
Объемно-пространственная структура здания – двухэтажный пятигранный объем под вальмовой крышей	  
Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное, высотные габариты в редакции кон. XIX в.	

1	2
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	
Форма оконных проёмов в редакции кон. XIX в.: прямоугольные с лучковой перемычкой, арочные Форма дверных проёмов в редакции кон. XIX в.	 
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой, арочные), размер оконных и дверных проёмов	

1	2
Венчающий профилированный карниз небольшого выноса, опирается на городчатый фриз	
Наличники в виде полуколоннок квадратного сечения: поддерживающих профилированные сандрики и опирающиеся на подоконный пояс; опирающимися на подоконный пояс и поддерживающие профилированные архивольты	
Профилированный подоконный пояс	
Межэтажный пояс, декорированный в области подоконья профилированными прямоугольными филёнками и ограниченный профилированными поясками: сверху - подоконным, снизу - межэтажным	
Огибающие лопатки, декорированные в уровне цокольного и межэтажного этажа фигурными нишами, в уровне второго этажа - профилированными филёнками	

1	2
	
Центральный фигурный фронтон с полуциркульным завершением и с арочным окном Два фигурных аттика с полуциркульными завершениями	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Усадьба купеческая: дом купеческий», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Советская, д. 12
(ранее ул. Пензенская, д. 37)**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купеческая: дом купеческий», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Советская, д. 12 (ранее ул. Пензенская, д. 37), являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части р.п. Карсун, выходит на красную линию улицы Ленина, главным фасадом ориентировано на северо-запад	
Объемно-пространственная	

1	2
структура здания – двухэтажное прямоугольное здание под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное здание	

1	2
	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	
Форма оконных проёмов – прямоугольные с лучковой перемычкой	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	

1	2
	
Венчающий карниз небольшого выноса, опирается на фриз, оформленный декоративными кронштейнами и линией поребрика	
Трехсторонние профилированные рамочные наличники	
Профилированный подоконный пояс	
Подоконный профилированный межэтажный пояс в форме арок	
Огибающие лопатки с фигурными нишами	

1	2
	 A photograph of a brick building with white trim and a balcony. The number 37 is visible on the wall. The image is oriented vertically within the table cell.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

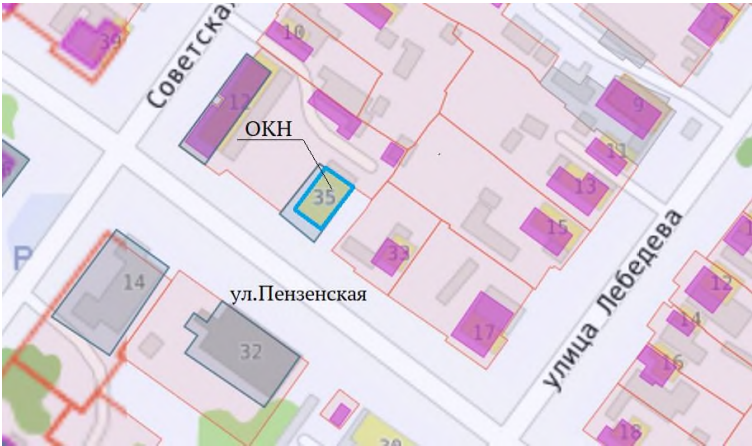
от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Усадьба купеческая: здание флигеля», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Пензенская, д. 35**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купеческая: здание флигеля», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Пензенская, д. 35, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части р.п. Карсун, выходит на красную линию улицы Пензенская, главным фасадом ориентировано на юго-запад	

1	2
Объемно-пространственная структура здания – одноэтажный прямоугольный объем под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (деревянный сруб)	

1	2
Форма крыши – вальмовая	
Форма оконных проёмов – прямоугольные	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные), размер оконных и дверных проёмов	
Деревянный карниз небольшого выноса	

1	2
	
Деревянные резные наличники, декорированные прямыми сандриками с резьбой	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Церковно-приходская школа», 1912 г.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Сухой Карсун, ул. Матросова, д. 1**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Церковно-приходская школа», 1912 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Сухой Карсун, ул. Матросова, д. 1, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в северо-западной части с. Сухой Карсун, выходит на красную линию улицы Матросова, главным фасадом ориентировано на юг	
Объемно-пространственная	

1	2
структура здания – двухэтажный прямоугольный объем под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное	

1	2
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	
Форма оконных проёмов - прямоугольные с клинчатой перемычкой Форма дверных проёмов - прямоугольные с клинчатой перемычкой	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с клинчатой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	

1	2
Профилированный ступенчатый карниз небольшого выноса	
Веерная кладка с замковым камнем в оформлении оконных проёмов	
Филёнчатые лопатки	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Здание женского народного училища», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 9**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание женского народного училища», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, д. 9, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в северо-восточной части р.п. Карсун, выходит на красную линию улицы Ульянова, главным фасадом ориентировано на юго-запад	

1	2
Объемно-пространственная структура здания – одноэтажный прямоугольный объем под двускатной крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в	

1	2
редакции конца XIX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - двускатная	
Форма оконных проёмов: прямоугольные с клинчатой перемычкой, арочное чердачное окно	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с клинчатой перемычкой), арочное, размер оконных и дверных проёмов	
Венчающий карниз небольшого выноса, опирается на фриз,	

1	2
оформленный декоративными кронштейнами, подчеркнутый выступающим пояском	
Фронтон украшен фризом из декоративных кронштейнов и выступающих поясков Чердачное арочное окно оформлено сандриком арочной формы и веерной выступающей кладкой в виде полу-солнца	
Веерная кладка с выступающими замковыми камнями в оформлении оконных проёмов	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой купеческий», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Малая Кандарать, ул. Родниковая, д. 25

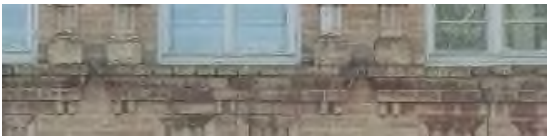
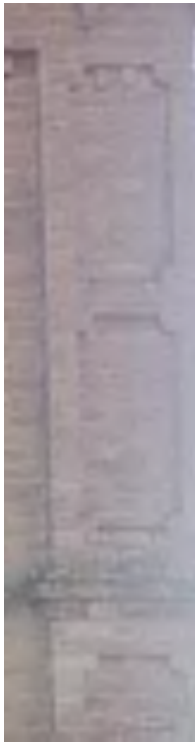
1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Малая Кандарать, ул. Родниковая, д. 25, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части села Малая Кандарать, выходит на красную линию улицы Родниковая, главным фасадом ориентировано на северо-запад	

1	2
Объемно-пространственная структура здания – прямоугольный объем под двускатной крышей	 
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (красный кирпич на известко-	

1	2
во-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - двускатная	
Форма оконных проёмов – прямоугольные с лучковой перемычкой	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	
Венчающий карниз небольшого выноса, опирается на городчатый фриз, декорированный сухариками	

1	2
Наличники в виде пилястр и опирающихся на них сандриков, выполненных в виде кокошников, декорированных фестонами	
Профилированный подоконный пояс	
Подоконные профилированные прямоугольные ниши, заполненные поребриком	
Огибающие лопатки, декорированные фигурными нишами	
Фигурный фронтон с двумя арочными окнами, оформлен-	

1	2
ными пилястрами и профилированными арочными сандриками	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой крестьянина Утехина», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Усть-Урень, ул. Центральная, д. 6

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой крестьянина Утехина», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Усть-Урень, ул. Центральная, д. 6, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в западной части с. Усть-Урень, выходит на красную линию улицы Центральная, главным фасадом ориентировано на северо-восток	
Объемно-пространственная	

1	2
структура здания – одноэтажный на высоком цокольном этаже прямоугольный объем под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное на высоком цокольном этаже	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	

1	2
	
Форма оконных проёмов – прямоугольные с лучковой перемычкой	
Форма оконного проема цокольного этажа – прямоугольные с лучковой перемычкой	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	

1	2
	
Венчающий карниз небольшого выноса, опирается на городчатый фриз, подчёркнутый выступающим пояском с линией сухариков	
Профилированные наличники с профилированными фигурными сандриками, в виде кошников	
Профилированный подоконный поясок, украшенный треугольными выступами	
Подоконные прямоугольные ниши, заполненные балюстрадами из полуколонок	
Трёхсторонние профилированные наличники окон цокольного этажа с дугообразными сандриками с двухскат-	

1	2
ным завершением	
Огибающие лопатки, гладкие в уровне цокольного этажа и рустованные в уровне первого этажа	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

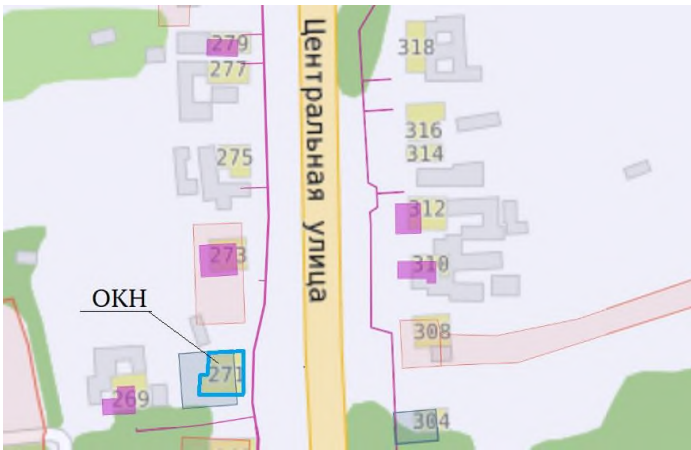
от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом священника», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 271**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом священника», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 271, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части села Большие Поселки, выходит на красную линию улицы Центральная, главным фасадом ориентировано на восток	

1	2
Объемно-пространственная структура здания – одноэтажный прямоугольный объем под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (деревянные)	

1	2
Форма крыши – вальмовая	
Форма оконных проёмов-прямоугольные	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные), размер оконных и дверных проёмов	

1	2
Деревянный карниз небольшого выноса	
Деревянные резные наличники, декорированные прямыми сандриками с резьбой	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

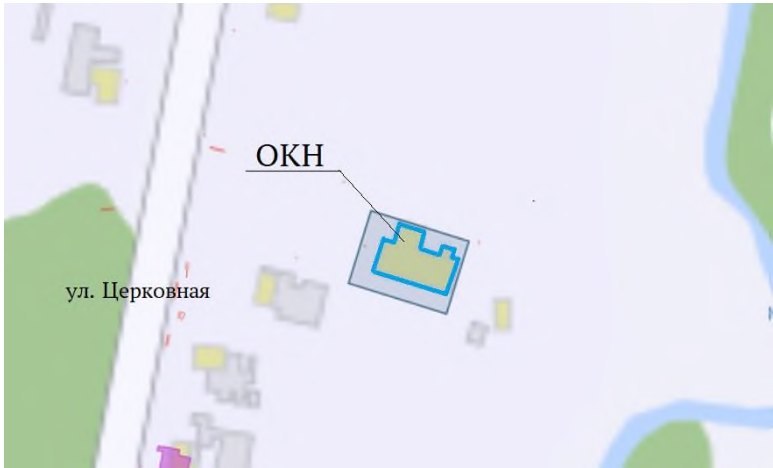
от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом крестьянина Посеряева», 1912 г.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Базарный Урень, ул. Церковная, д. 28**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина Посеряева », 1912 г., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Базарный Урень, ул. Церковная, д. 28, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в северо-западной части с. Базарный Урень, выходит на красную линию улицы Церковная, главным фасадом ориентировано на северо-запад	

1	2
Объемно-пространственная структура здания – одноэтажный многоугольный объем под двускатной крышей	  
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	

1	2
	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - двускатная	
Форма оконных проёмов - прямоугольные с лучковой перемычкой	

1	2
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер и форма оконных и дверных проёмов	
Наличники в виде полуколонок квадратного сечения, дугообразные сандрики выполнены веерной кирпичной кладкой Подоконные профилированные полочки	
Декоративные прямоугольные ниши над окнами, заполненные поребриком Огибающие пояски	

1	2
Огибающие лопатки, декорированные профилированными фигурными выступами и нишами	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Ансамбль зданий типографии», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 12, д. 12А**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

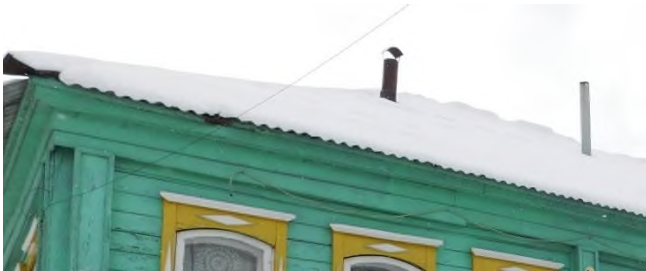
Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Ансамбль зданий типографии», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 12, д. 12А, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части р.п. Карсун, выходит на красную линию улицы Куйбышева, главным фасадом ориентировано на северо-восток	

1	2
Объемно-пространственная структура здания: Здание 1. Одноэтажный прямоугольный объем под вальмовой крышей; Здание 2. Одноэтажный прямоугольный объем под вальмовой крышей	  

1	2
	
Этажность и высотные габариты здания: Здание 1. Одноэтажное; Здание 2. Одноэтажное	 
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (1. деревянные, 2. красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе)	

1	2
Форма крыши: Здание 1. Вальмовая; Здание 2. Вальмовая	 
Форма оконных проёмов: Здание 1. Прямоугольные; Здание 2. Прямоугольные с лучковой перемычкой	 
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	

1	2
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (1. прямоугольные, 2. прямоугольные с лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	 
Здание 1. Деревянный карниз небольшого выноса; Здание 2. Венчающий карниз небольшого выноса, опирается на городчатый фриз, декорированный фестонами	 
Здание 1. Деревянные резные наличники, декорированные	

1	2
прямыми сандриками; Здание 2. Наличники в виде пилястр, опирающихся на подоконный профилированный пояс и завершены криволинейными сандриками в виде кокошников	
Здание 2. Профилированный подоконный поясок	
Здание 2. Подоконные прямоугольные ниши, заполненные полуколонками	
Здание 2. Рустованный фасад	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

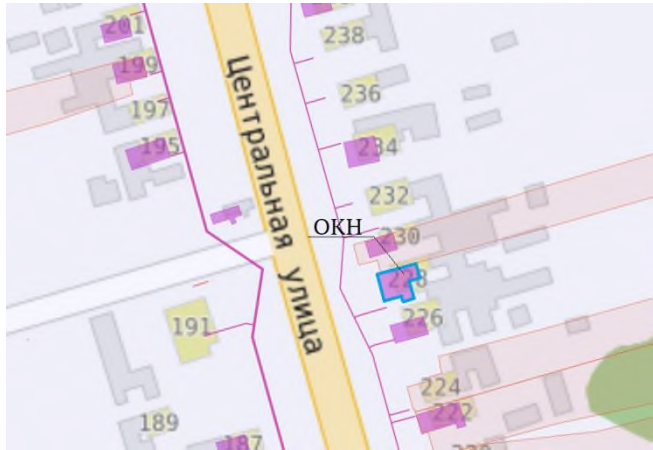
от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом крестьянина Пичугина», нач. XX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 228**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина Пичугина», нач. XX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, д. 228, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части села Большие Поселки, выходит на красную линию улицы Центральная, главным фасадом ориентировано на северо-запад	

1	2
Объемно-пространственная структура здания – прямоугольный объем под вальмовой крышей	
Этажность и высотные габариты здания: одноэтажное	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции начала XX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	
Форма оконных проёмов – прямоугольные с лучковой перемычкой	

1	2
	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции начала XX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	
Карниз, опирающийся на городчатый фриз, подчеркнутый пояском, декорированным сухариками	
Наличники в виде пилястр, поддерживающих профилированные сандрики в виде кошников	

1	2
	
Профилированный подоконный пояс	
Подоконные горизонтальные профилированные филёнки	
Огибающие лопатки, декорированные фигурными выступающими пилястрами	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 10 июля 2026 г. № 606

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Здание уездного училища», кон. XIX в.,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Пензенская, д. 32**

1. Местоположение и градостроительные характеристики

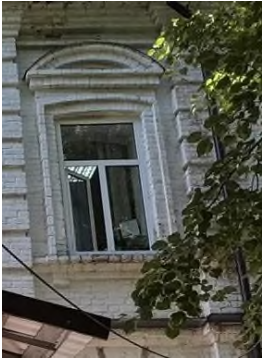
Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание уездного училища», кон. XIX в., включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Пензенская, д. 32, являются:

Описание предмета охраны объекта культурного наследия	Схематическое и фотографическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
1	2
1. Градостроительные характеристики	
Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре села в современных границах участка: здание расположено в юго-восточной части р.п. Карсун, выходит на красную линию улицы Пензенская, главным фасадом ориентировано на северо-восток	
Объемно-пространственная	

1	2
структура здания – двухэтажное прямоугольное здание под вальмовой крышей	  
Этажность и высотные габариты здания: двухэтажное здание	

1	2
	
2. Инженерно-конструктивные характеристики	
Местоположение продольных и поперечных несущих стен и тип материала изготовления в редакции конца XIX века (красный кирпич на известково-песчаном кладочном растворе) Форма крыши - вальмовая	
Форма оконных проёмов – прямоугольные с лучковой перемычкой	
3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	
Стилистика: эклектика	
Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий в редакции конца XIX в. (включая декоративные детали)	
Особенности планировочных связей фасадов: местоположение, форма (прямоугольные с	

1	2
лучковой перемычкой), размер оконных и дверных проёмов	
Высокий фронтон с профилированным ступенчатым карнизом, оформленный в виде треугольника, украшенный сухариками	 
Венчающий профилированный ступенчатый карниз небольшого выноса	 
Трехсторонние профилированные рамочные наличники	

1	2
	 
Профилированный подоконный пояс	
Огибающие рустованные лопатки, рустованная плоскость стен, рустованные пилястры	