

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 января 2026 г.

29

№ _____

Экз. № _____

р.п. Карсун

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Волга» (интересы которого представляет по доверенности от 15.04.2025 № 64/4-н/64-2025-3-233 Макридина Татьяна Николаевна) от 09.12.2025 об установлении публичного сервитута для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: отпайка от ВЛ-10 кВ № 5 ПС «Белозерье», ТП-10/0,4 кВ и ВЛ-0,4кВ в соответствии с Главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 41, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в интересах Публичного акционерного общества «Россети Волга» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства отпайка от ВЛ-10 кВ № 5 ПС «Белозерье», ТП-10/0,4 кВ и ВЛ-0,4кВ в отношении земельных участков и (или) земель, государственная (муниципальная собственность) на которые не разграничена, с кадастровыми номерами:

73:05:020201:111 местоположением: Ульяновская область, р-н Карсунский, с. Белозерье, ул. Польская, д. 4, в 900 м на юг от жилого строения;

73:05:020201:526 местоположением: Российская Федерация, Ульяновская область, Карсунский район, МО «Урено-Карлинское сельское поселение»;

73:05:020201:469 местоположением: Российская Федерация, Ульяновская область, Карсунский р-н;

73:05:020201:310 местоположением: Ульяновская обл, р-н Карсунский, 867 м на юго-запад от границы с. Белозерье;

73:05:020201:490 местоположением: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Карсунский, МО «Урено-Карлинское сельское поселение»;

73:05:020201:521 местоположением: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Карсунский, МО «Урено-Карлинское сельское поселение»;

73:05:020201:523 местоположением: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Карсунский, МО «Урено-Карлинское сельское поселение»;

73:05:020201:30 местоположением: Ульяновская область, р-н Карсунский, примерно в 4500 м по направлению на юго-восток от села Белозерье общей площадью 97044 кв. м в соответствии с приложением № 1.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет. Срок в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использо-

вание земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обязательств) составит 30 (тридцать) календарных дней.

3. Обладателем публичного сервитута является Публичное акционерное общество «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, юридический адрес: 410031, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44.

Внесение платы за публичный сервитут осуществляется единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления в порядке установленном приложением № 2.

4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ № 5 ПС «Белозерье», ТП-10/0,4 кВ и ВЛ-0,4кВ, необходимого для оказания услуг электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, размещенного с учетом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга».

5. Публичное акционерное общество «Россети Волга» обязано после завершения работ привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для дальнейшего использования по своему назначению в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его с приложением в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области, а также обладателю публичного сервитута.

7. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области <https://karsunmo.gosuslugi.ru/> в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Главы администрации района

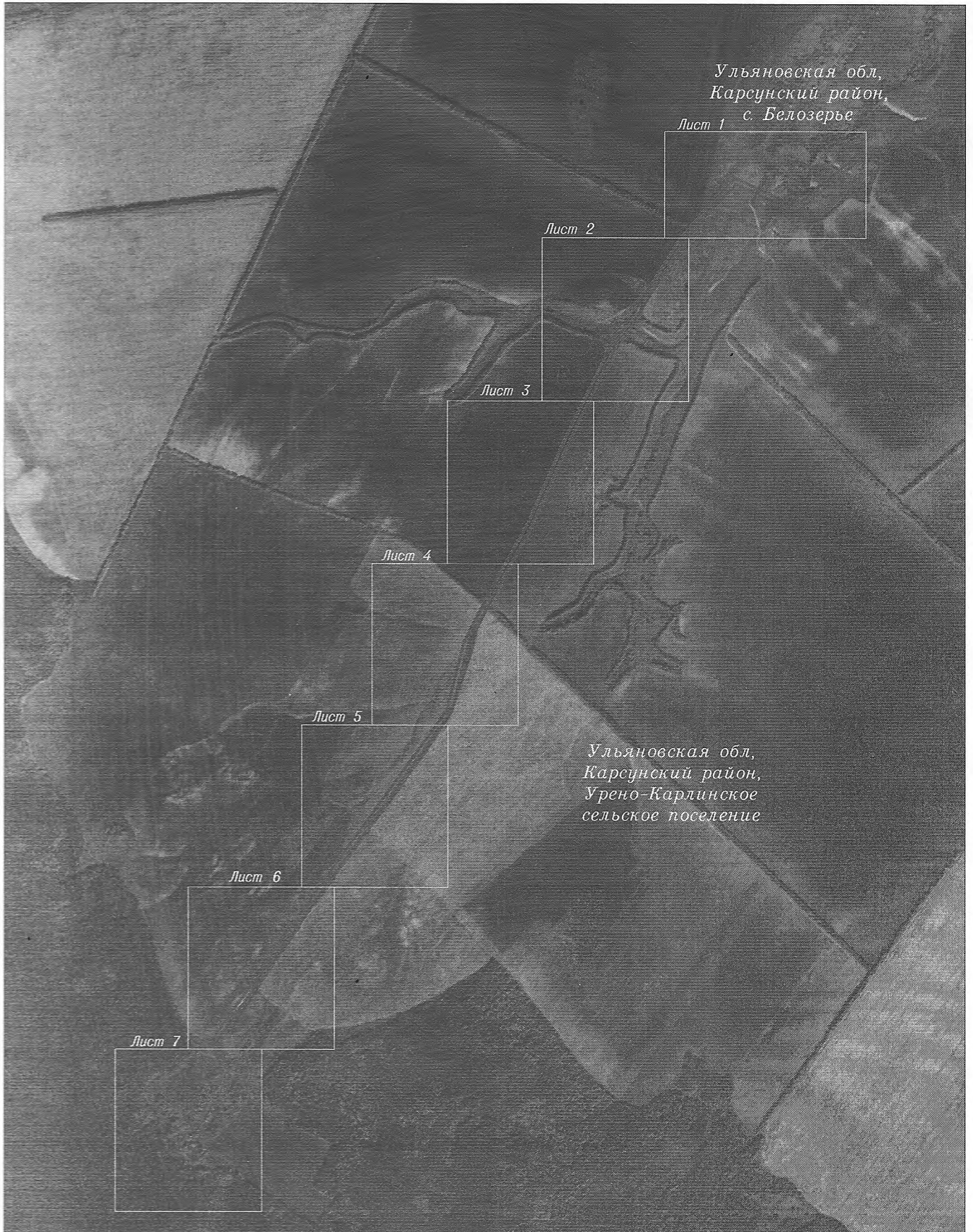


В.М.Лисин

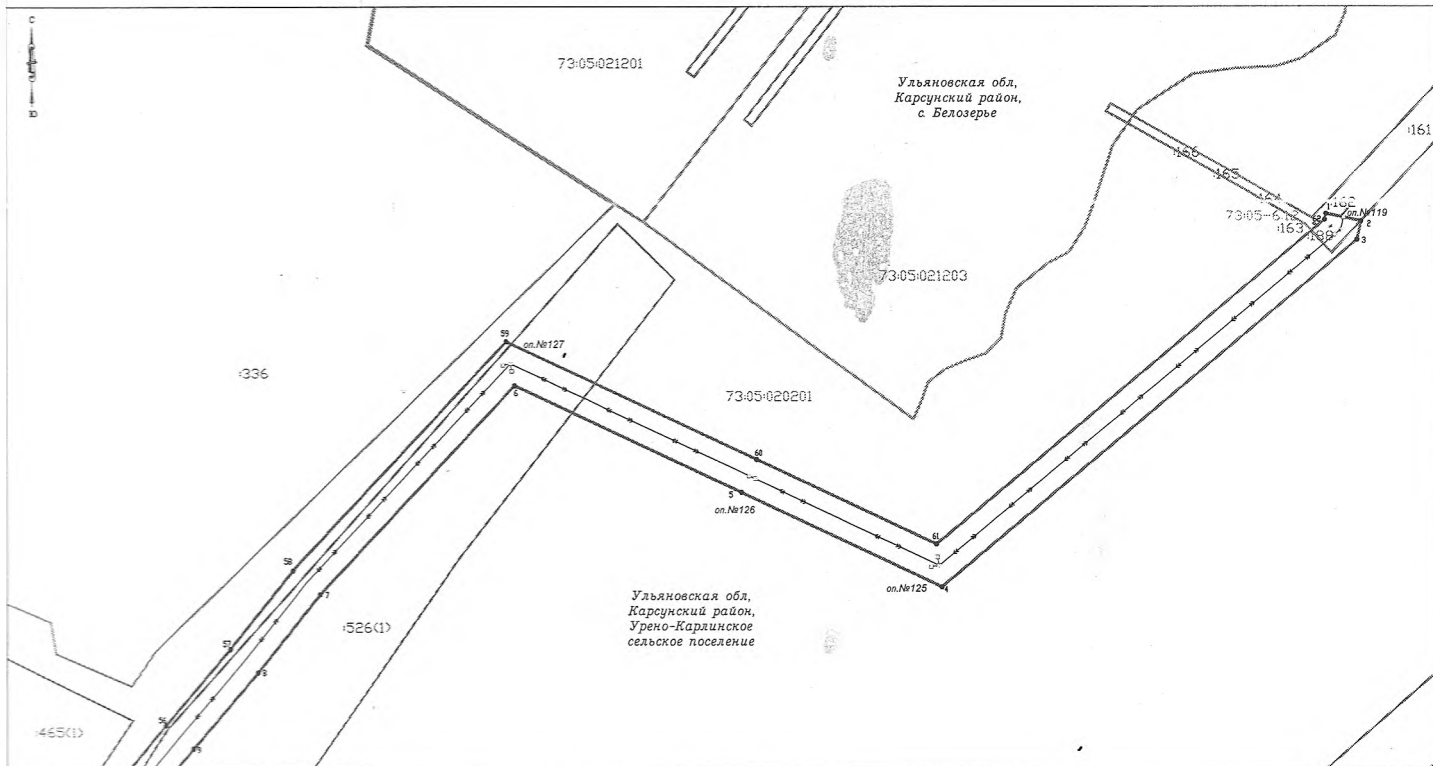
*Примечание №1
к постановлению
администрации
Ульяновской области,
Карсунский район,
с. Белозерье
от 20.01.2025 г. № 29*

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
Обзорная схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Отпайка от ВЛ-10 кВ № 5 ПС «Белозерье», ТП-10/0,4 кВ и ВЛ-0,4 кВ
Адрес: Ульяновская обл, Карсунский район, Урено-Карлинское сельское поселени
Площадь: 97 044 кв.м.



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 Схема расположения границ публичного сервитута (лист 1)



Условные обозначения:

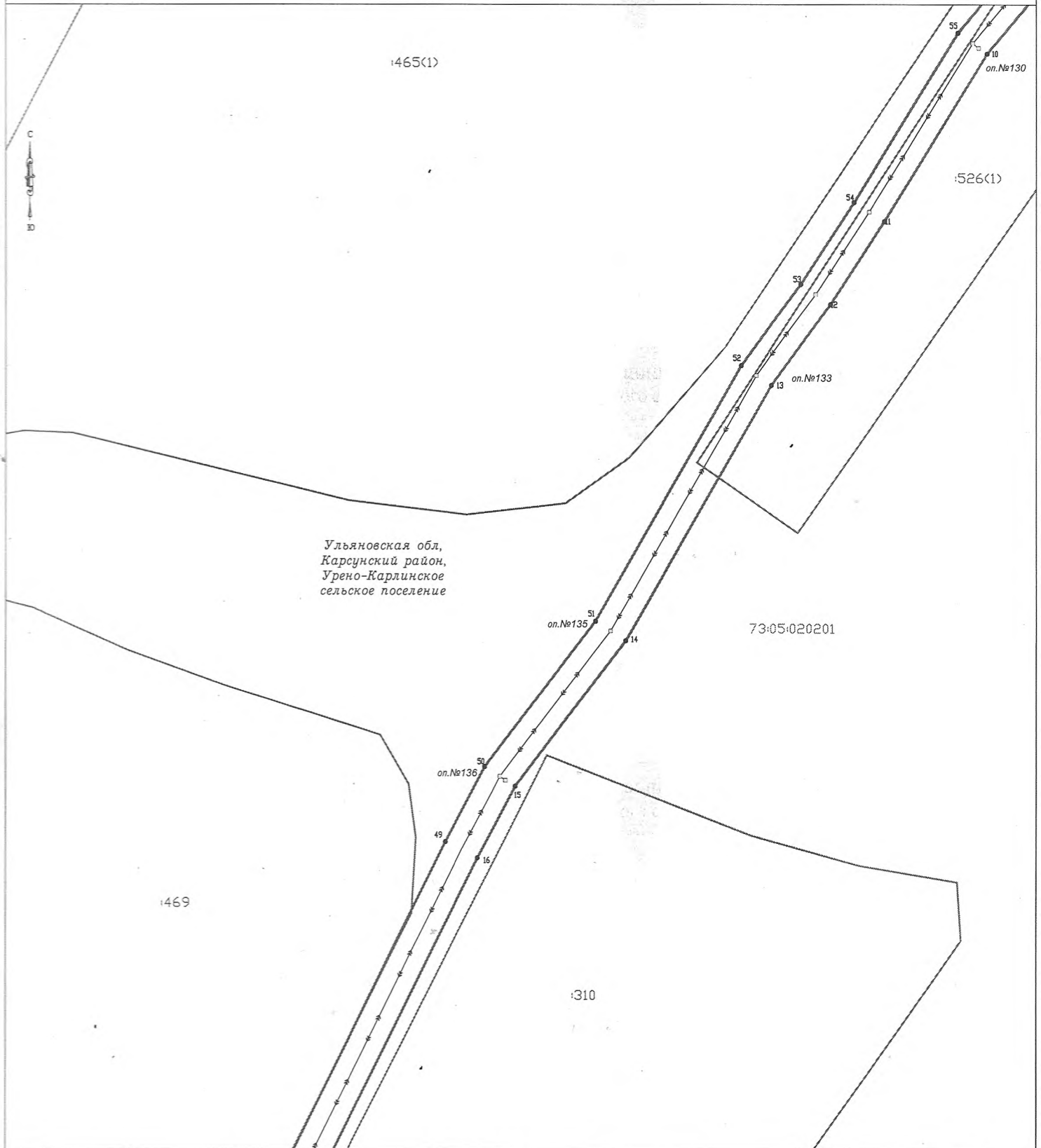
- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута

Масштаб 1:2000

Система координат: МСК-73, зона 1

- 73:05:021203 Номер кадастрового квартала
- 208 Кадастровый номер земельного участка
- 154 Кадастровый номер ОКС
- 73:05-6.12 Регистровый номер ЗОУИТ
- Характерная точка границы публичного сервитута
- Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ
- ТП-4164 Трансформаторная подстанция

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 Схема расположения границ публичного сервитута (лист 2)



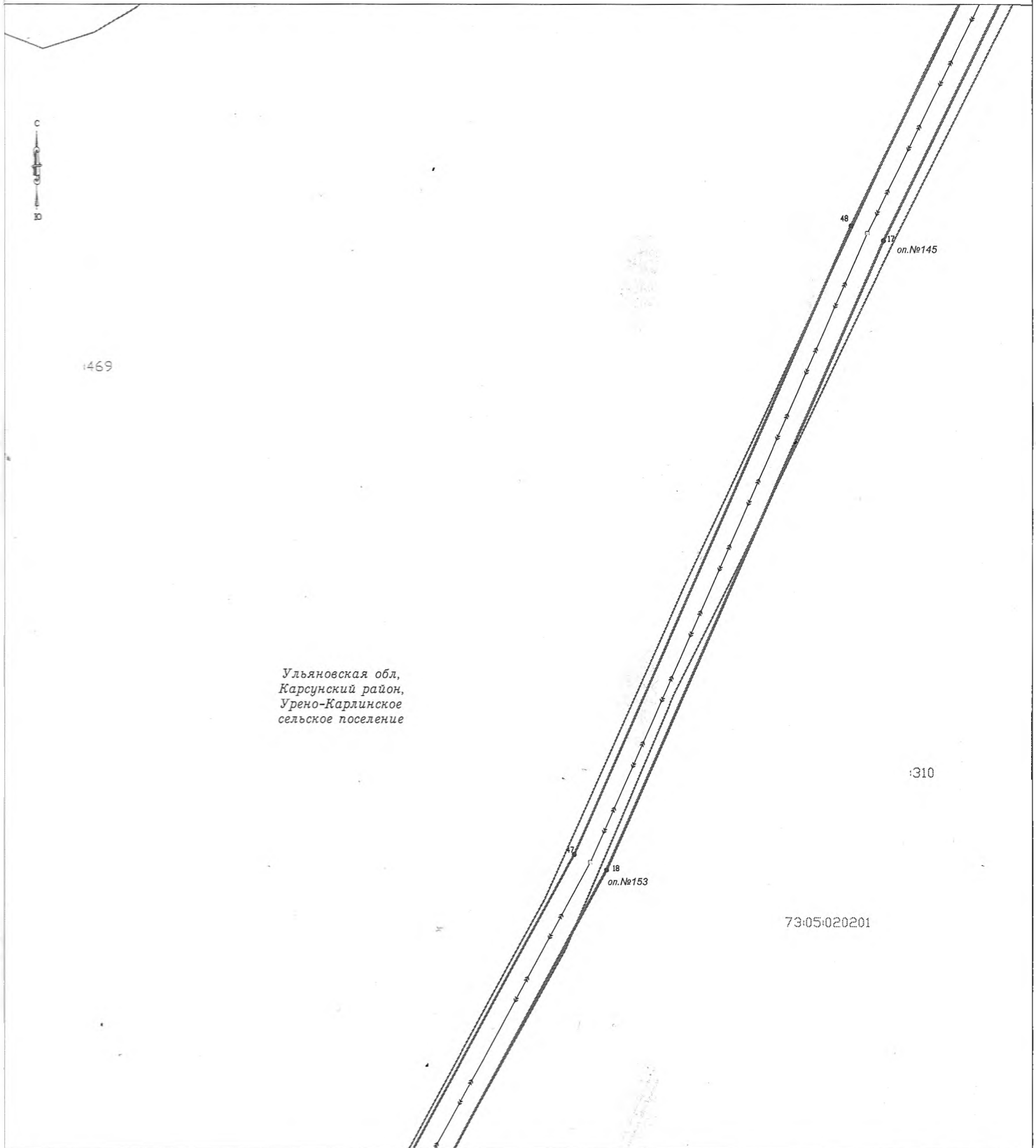
Масштаб 1:2000

Система координат: МСК-73, зона 1

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута

- 73:05:021203 Номер кадастрового квартала
- 208 Кадастровый номер земельного участка
- 154 Кадастровый номер ОКС
- 73:05-6.12 Реестровый номер ЗОУИТ
- 1 ● Характерная точка границы публичного сервитута
- >— Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- <— Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ
- ◆ ТП-4164 Трансформаторная подстанция

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 Схема расположения границ публичного сервитута (лист 3)



Условные обозначения:

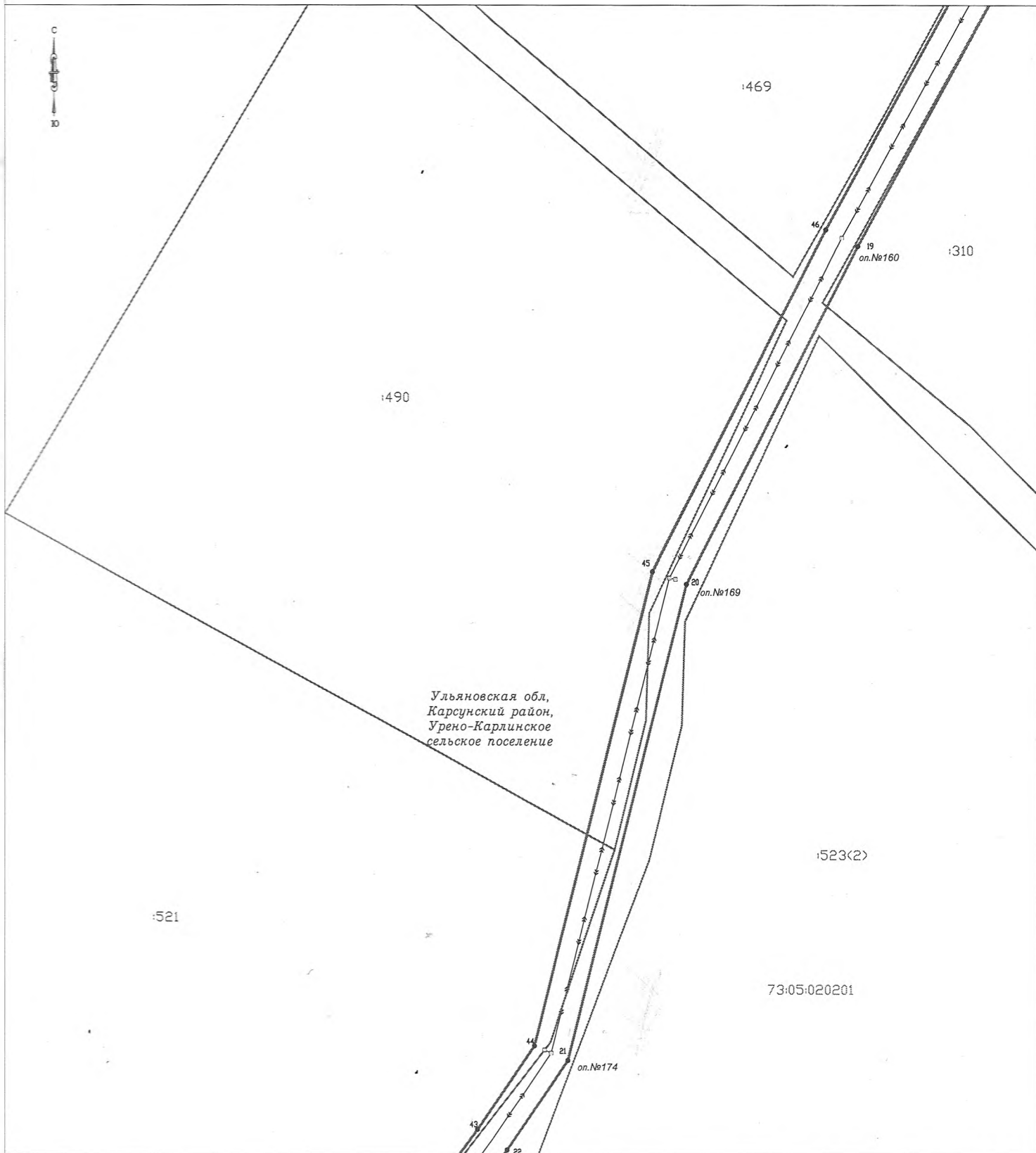
Масштаб 1:2000

Система координат: МСК-73, зона 1

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута

- 73:05:021203 Номер кадастрового квартала
- 208 Кадастровый номер земельного участка
- 154 Кадастровый номер ОКС
- 73:05-6.12 Реестровый номер ЗОУИТ
- Характерная точка границы публичного сервитута
- Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ
- ТП-4164 Трансформаторная подстанция

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 Схема расположения границ публичного сервитута (лист 4)



Ульяновская обл,
 Карсунский район,
 Урено-Карлинское
 сельское поселение

Условные обозначения:

Масштаб 1:2000

Система координат: МСК-73, зона 1

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута

73:05:021203

:208

:154

73:05-6.12

1 ●

—

—

● ТЛ-4164

Номер кадастрового квартала

Кадастровый номер земельного участка

Кадастровый номер ОКС

Реестровый номер ЗОУИТ

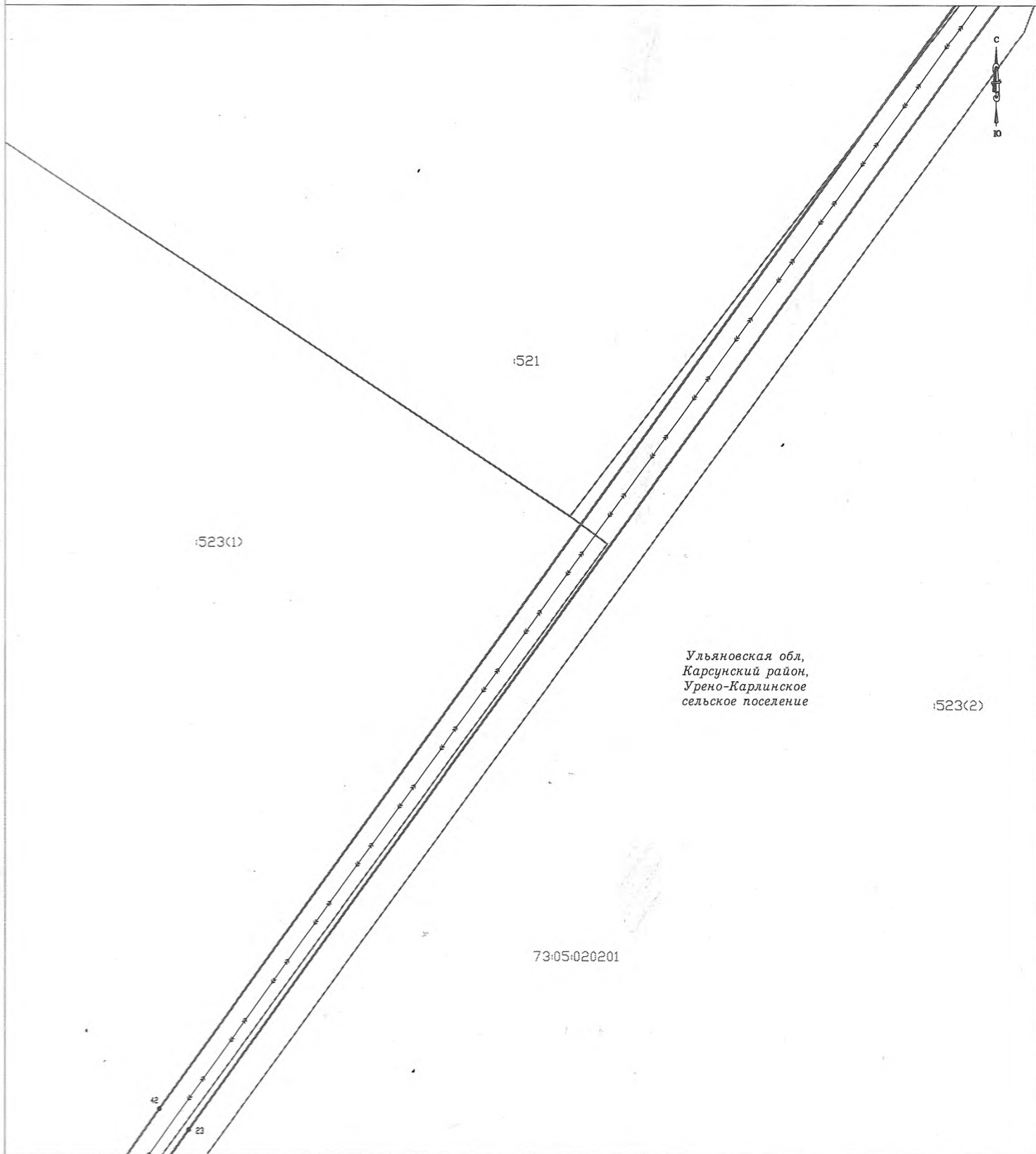
Характерная точка границы публичного сервитута

Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ

Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ

Трансформаторная подстанция

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 Схема расположения границ публичного сервитута (лист 5)



Ульяновская обл,
 Карсунский район,
 Урено-Карлинское
 сельское поселение

Условные обозначения:

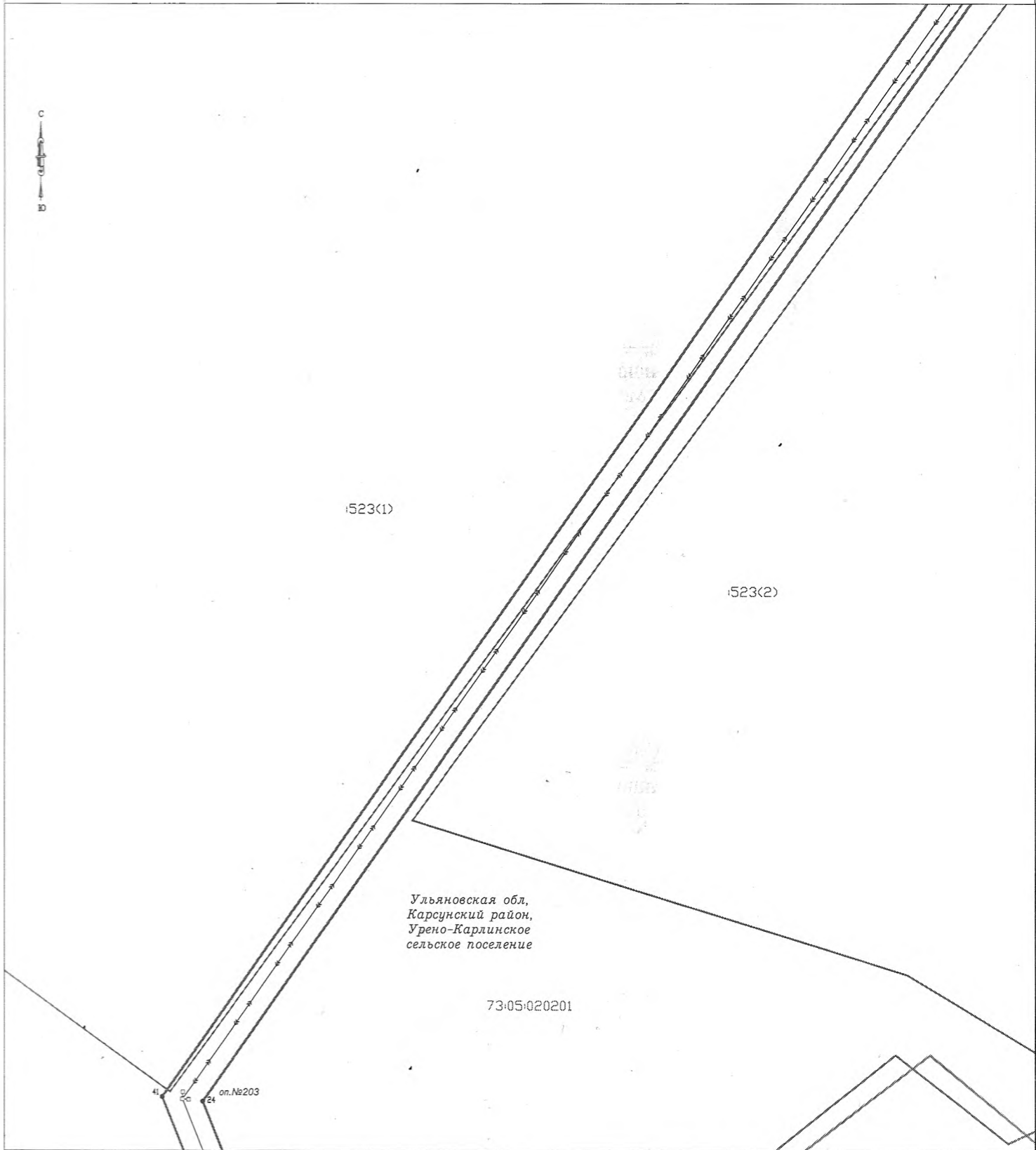
Масштаб 1:2000

Система координат: МСК-73, зона 1

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута

- 73:05:021203 Номер кадастрового квартала
- 208 Кадастровый номер земельного участка
- 154 Кадастровый номер ОКС
- 73:05-6.12 Реестровый номер ЗОУИТ
- 1 ● Характерная точка границы публичного сервитута
- ← → Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- ← → Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ
- ТП-4164 Трансформаторная подстанция

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 Схема расположения границ публичного сервитута (лист 6)



Условные обозначения:

Масштаб 1:2000

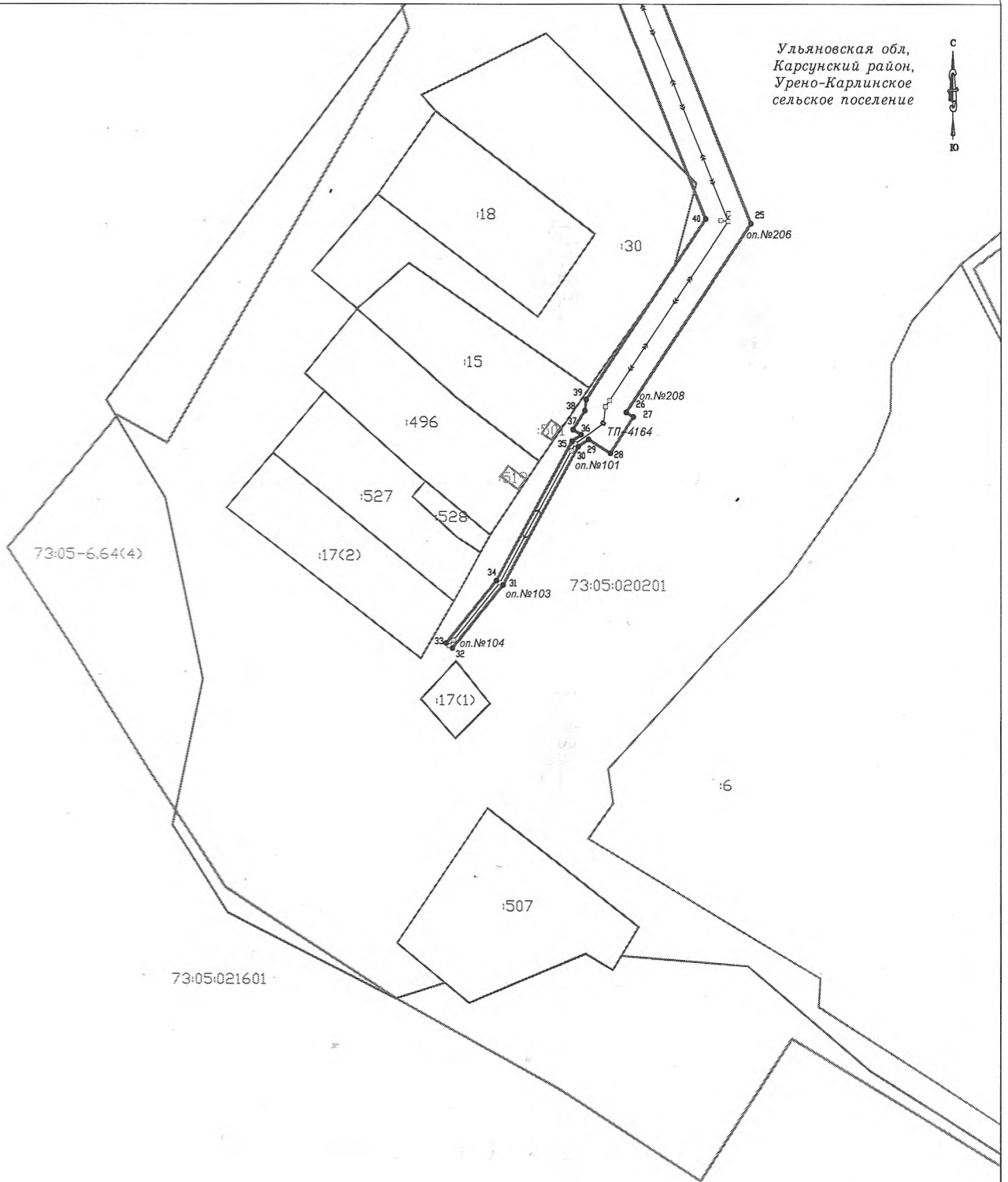
Система координат: МСК-73, зона 1

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута

- 73:05:021203 Номер кадастрового квартала
- :208 Кадастровый номер земельного участка
- :154 Кадастровый номер ОКС
- 73:05-6.12 Реестровый номер ЗОУИТ
- Характерная точка границы публичного сервитута
- Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ
- ТП-4164 Трансформаторная подстанция

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 Схема расположения границ публичного сервитута (лист 7)

Ульяновская обл,
 Карсунский район,
 Урено-Карлинское
 сельское поселение



Условные обозначения:

Масштаб 1:2000

Система координат: МСК-73, зона 1

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута

- 73:05:021203 Номер кадастрового квартала
- :208 Кадастровый номер земельного участка
- :154 Кадастровый номер ОКС
- 73:05-6.12 Реестровый номер ЗОУИТ
- Характерная точка границы публичного сервитута
- Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ
- Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ
- ТП-4164 Трансформаторная подстанция

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка от ВЛ-10 кВ № 5 ПС «Белозерье», ТП-10/0,4 кВ и ВЛ-0,4 кВ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ульяновская область, муниципальный район Карсунский, сельское поселение Урено-Карлинское
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	97044 кв.м ± 109.03 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка от ВЛ-10 кВ № 5 ПС «Белозерье», ТП-10/0,4 кВ и ВЛ-0,4 кВ. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Россети Волга" (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977), адрес: Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, эл. адрес: office@rossetivolga.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-73, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая погрешн- ость положен- ия характер- ной точки (M), м	Описа- ние обозна- чения точки на местно- сти (при наличи- и)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506327.41	1371182.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	506323.25	1371201.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	506313.10	1371199.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	506122.19	1370970.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	506174.31	1370859.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	506233.10	1370734.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	506117.97	1370626.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	506075.06	1370592.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	506032.89	1370556.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	505992.28	1370523.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	505898.95	1370465.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	505852.48	1370435.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	505807.90	1370403.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	505665.49	1370322.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	505584.05	1370260.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	505544.20	1370239.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	505248.01	1370094.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	504896.42	1369939.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	504605.82	1369781.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	504418.45	1369686.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	504153.62	1369621.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	504103.38	1369587.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	503474.80	1369135.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	502848.23	1368697.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	502711.73	1368752.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	502618.03	1368690.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	502615.76	1368694.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	502597.83	1368682.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	502604.74	1368671.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	502601.11	1368666.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	502532.33	1368629.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	502501.04	1368604.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	502503.54	1368601.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	502534.55	1368626.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	502603.83	1368663.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	502607.06	1368668.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	502609.57	1368664.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	502618.82	1368669.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	502624.28	1368670.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	502714.03	1368729.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	502850.85	1368675.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	503486.36	1369118.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	504114.79	1369570.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	504161.84	1369602.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	504425.47	1369667.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

46	504615.14	1369764.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	504905.20	1369921.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	505256.43	1370076.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	505553.27	1370221.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	505594.81	1370243.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	505676.51	1370305.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	505818.81	1370386.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	505863.84	1370419.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	505909.60	1370449.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	506003.96	1370506.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	506045.74	1370541.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	506087.78	1370577.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	506131.06	1370611.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	506257.40	1370729.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	506192.39	1370868.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	506145.69	1370967.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	506324.04	1371181.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	506327.41	1371182.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 20.01.2026 № 29

ПОРЯДОК расчета и внесения платы за публичный сервитут

Расчёт платы за публичный сервитут произведён в соответствии со статьёй 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц.

*- средний удельный показатель кадастровой стоимости в разрезе сегментов (14 иное использование) руб./кв. м в соответствии с приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 25.11.2022 № 263-пр «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в отношении всех учтённых в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области».

Кадастровый номер/квартал земельного участка	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб/кв. м*	Площадь земель, обремененного сервитутом, кв. м	Коэффициент платы за публичный сервитут, % (К)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (РП)	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб. (РП)
73:05:021203	85,81	67645	0,01	580,46	28442,63

Расчёт по 0,01%: $85,81 \times 67645 \times 0,01\% \times 49 = 28442,63$

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам: УФК по Ульяновской области (муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области»), ИНН 7307001215, КПП 730701001, БИК 017308101, ОКТМО 73614000, л/с 04683105670, к/с 40102810645370000061, р/с 03100643000000016800. Банк получателя: отделение Ульяновск Банка России //УФК по Ульяновской области, г. Ульяновск, код бюджетной классификации 513 111 050 1305 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной плате на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах

сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключения договоров аренды указанных земельных участков».

**Лист согласования проекта
постановления (распоряжения) администрации
муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области**

«Об установлении публичного сервитута»

(заголовок к тексту)

Проект внесён МКУ КУМИЗО 11.12.2025

(дата, наименование отраслевого (функционального) органа, подразделения, образуемого в администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области)

СОГЛАСОВАНО:

Дата и время		Наименование должности*	Подпись	Расшифровка подписи
поступления	согласования			
11.12.2025 15.42	11.12.2025 15.45	Исполняющий обязанности председателя МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Карсунский район»		М.М.Лебедушкин
		Начальник отдела правового обеспечения администрации МО «Карсунский район»		К.К.Рассказчиков
13.01.26 08.30	13.01.26 05.18	Нач-к управления правового обеспечения		В.Ю.Козинев

*Указывается должностное лицо, осуществляющее контроль за исполнением правового акта.

Исполнитель: Сизова Н.М., консультант, 2-25-60

(фамилия, имя, отчество, наименование должности, контактный абонентский номер телефонной связи, подпись)

Имя файла на электронном носителе:

