

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

5 марта 2026 г.

№ 185  
Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Карсун

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Ростелеком» от 05.02.2026 об установлении публичного сервитута для размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Ульяновской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» в соответствии с Главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 41, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в интересах Публичного акционерного общества «Ростелеком» в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Ульяновской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» в отношении земель кадастрового квартала (его части) 73:05:012505, площадью 25 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Карсунский р-н, с. Краснополка в соответствии с приложением № 1.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет. Срок в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обязательств) составит 30 (тридцать) календарных дней.

3. Обладателем публичного сервитута является Публичное акционерное общество «Ростелеком» ОГРН 1027700198767, ИНН 7307049388, юридический адрес: 191167, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское, наб. Синопская, д. 14, литера А.

Внесение платы за публичный сервитут осуществляется единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления в порядке установленном приложением № 2.

4. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с реализацией программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации

«Информационное общество».

5. Публичное акционерное общество «Ростелеком» обязано после завершения работ привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для дальнейшего использования по своему назначению в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его с приложением в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области, а также обладателю публичного сервитута.

7. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области <https://karsunmo.gosuslugi.ru/> в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации района

Н.А.Сизов

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

**Антенно-мачтовые сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

*Примечание №1  
к постановлению  
администрации  
с.о. Карсунского  
района  
Ульяновской  
области  
от 05.03.2016  
№ 185*

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	433221, Ульяновская область, Карсунский район, село Краснополка.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	25 ± 2 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута                      Кадастровый номер квартала: 73:05:012505                      Вид или наименование публичного сервитута по документу:                      Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»                      Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Карсунского района Ульяновской области                      Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет с кадастровым номером 73:05:012505, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский р-н, с. Краснополка.                      Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru                      Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет                      Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru).</p>

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-73, зона 1					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	489 703,44	1 357 179,29	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	489 703,54	1 357 184,29	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	489 698,54	1 357 184,39	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	489 698,44	1 357 179,39	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	489 703,44	1 357 179,29	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	—	—

## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

### Условные обозначения:

13:20:0414005 - Обозначение кадастровго квартала

13:20:0414005:127 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка

— - Существующие границы земельных участков

— - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны)

— - Существующая часть границы публичного сервитута

— - Проектные границы публичного сервитута

● - Характерная точка границы публичного сервитута

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Карсунский район»  
Ульяновской области

от 5 марта 2026 г. № 185

### ПОРЯДОК расчета и внесения платы за публичный сервитут

Кадастровый номер/квартал земельного участка	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб/кв. м*	Площадь земель, кв. м	Коэффициент платы за публичный сервитут, % (К)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (РП)	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб. (РП)
73:05:012502	85,81	25	0,01	0,21	10,51

Расчёт по 0,01%:  $85,81 \times 25 \times 0,01\% \times 49 = 173,95$

Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам: УФК по Ульяновской области (муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области»), ИНН 7307001215, КПП 730701001, БИК 017308101, ОКТМО 73614151, Банк получателя: отделение Ульяновск Банка России //УФК по Ульяновской области, г. Ульяновск, л/с 04683138030, к/с 40102810645370000061, код бюджетной классификации 513 111 050 1313 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключения договоров аренды указанных земельных участков», р/с 03100643000000016800.

---