

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

р.п. Карсун

№ \_\_\_\_\_

Экз. № \_\_\_\_\_

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации  
муниципального имущества муниципального образования  
«Карсунский район» Ульяновской области на 2026-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 13, 31 Устава муниципального образования «Карсунский район», решением Совета депутатов муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 31.03.2009 № 39 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущественного комплекса муниципальных унитарных предприятий и иного имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Карсунский район»,

Совет депутатов решил:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на 2026-2028 годы.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
«Карсунский район»  
Ульяновской области

В.Б.Чубаров

Приложение к  
решению Совета депутатов  
муниципального образования  
«Карсунский район»  
Ульяновской области  
от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Прогнозный план (программа) приватизации  
муниципального имущества муниципального образования  
«Карсунский район» Ульяновской области на 2026-2028 годы**

**Раздел I**

**Основные направления, цели и задачи приватизации  
муниципального имущества, прогноз влияния приватизации этого  
имущества на структурные изменения в экономике на 2026-2028 годы**

**1. Основные направления политики муниципального образования  
«Карсунский район» Ульяновской области в сфере приватизации  
муниципального имущества в 2026-2028 годах**

1.1. Применение прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах равного доступа к муниципальному имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

1.2. Приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления функций и полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

1.3. Своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области всех запланированных доходов от приватизации.

1.4. Приватизация объектов недвижимости одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в соответствии с частью 7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.5. Повышение эффективности управления муниципальным сектором экономики и обеспечение информационной прозрачности приватизации муниципального имущества.

**2. Задачи приватизации муниципального имущества  
в 2026-2028 годах**

2.1. Оптимизация структуры муниципальной собственности путем при-

ватизации части муниципального имущества.

2.2. Развитие рынка недвижимости на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

2.3. Рациональное пополнение бюджета муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

### **3. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике муниципального образования «Карсунский район» на 2026-2028 годы**

Приватизация муниципального имущества представляет собой особую систему экономических отношений. В рамках приватизации муниципальной собственности тесно переплетаются политические, экономические и социальные мотивы, процесс приватизации должен рассматриваться только как составная часть комплексного подхода к реформированию экономики муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области. Приватизация муниципального имущества направлена на повышение хозяйственной рациональности использования объектов муниципальной собственности. Непосредственными целями приватизации, влияющими на структурные изменения в экономике муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области являются:

увеличение доходной части бюджета муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

## **Раздел II**

### **Перечень имущества, которое планируется к приватизации в 2026-2028 годах**

| № п. п. | Наименование                 | Адрес  | Способы приватизации                         | Стоимость имущества   | Срок приватизации          | Обременение |
|---------|------------------------------|--|--|---|----------------------------|-------------|
| 1.      | Здание для общеделовых целей | Ульяновская область, Карсунский район, село Уразовка, ул. Саида,19   | Продажа муниципального имущества на аукционе | Стоимость будет определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» | с 01.01.2026 по 31.12.2028 | нет         |
| 2.      | Здание лаборатории           | Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Богдана Хит- | Продажа муниципального имущества на аукционе | Стоимость будет определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №   | с 01.01.2026 по 31.12.2028 | нет         |

|    |                   |   |  |   |                                     |     |
|----|-------------------|---|--|---|-------------------------------------|-----|
|    |                   | рово, д. 2А<br>73:05:040118:1<br>68   |  | 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»   |                                     |     |
| 3. | Земельный участок | Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Богдана Хитрово, д.2А<br>73:05:040118:2<br>05 | Продажа муниципального имущества на аукционе | Стоимость будет определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» | с<br>01.01.2026<br>по<br>31.12.2028 | Нет |

С учётом задач приватизации перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2026-2028 годах, может быть изменён и дополнен.