

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

р.п. Карсун

18 декабря 2025 г.

№ 65

Экз. № _____

О размерах платы за пользование жилым помещением (платы за наём) по договорам найма на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области

В соответствии со статьёй 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь статьёй 31 Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области,

Совет депутатов р е ш и л:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области (за исключением жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципальных образований городских и сельских поселений Карсунского района Ульяновской области) согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

В.Б.Чубаров

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 18 декабря 2025 г. № 65

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма государственного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области

Значение коэффициента, установлено в соответствии с требованиями пункта 17 раздела 2 Положения о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения (приложение № 2 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Размер платы за наем жилого помещения устанавливается в размере не более 0,15 % минимального размера оплаты труда, установленного в соответствии со статьей 133 Трудового кодекса Российской Федерации, за 1 кв.м. ежемесячно в следующем размере:

Коэффициенты	Значение коэффициента	
	Расположение в границах сельских поселений	Расположение в границах городского поселения
Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений (руб./кв.м.)	40,64	40,64