

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ _____

Экз. № _____

р.п. Карсун

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования «Карсунский район»
Ульяновской области от 13.07.2023 № 629**

Руководствуясь Федеральными законами от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», статьями 13, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район», администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 13.07.2023 № 629 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 13.07.2023 № 629

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории муниципального образования Карсунское городское**

поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, рублей | | | | | Планируемый срок завершения работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
|-----------------------------|---|--|---|---|---|---|---|---|
| | | | в том числе по источникам финансирования* | | | | | |
| | | | Всего | Средства Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | Средства областного бюджета Ульяновской области | Средства бюджетов муниципальных образований | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Карсунский р-н, р.п. Карсун, ул. Гусева, д.5 | Разработка проектно-сметной документации на ремонт крыши | 470305,00 | - | - | - | 470305,00 | 2024 год |
| 2. | Карсунский р-н, р.п. Карсун, ул. Гусева, д.5 | Ремонт крыши | 8733991,4 | - | - | - | 8733991,4 | 2026 год |
| 3. | Карсунский р-н, р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 21 | Разработка проектно-сметной документации на ремонт крыши | 222222,00 | - | - | - | 222222,0 | 2024 год |
| 4. | Карсунский р-н, р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 21 | Ремонт крыши | 4126864,56 | - | - | - | 4126864,56 | 2025 год |
| 5. | Карсунский р-н, р.п. Карсун, ул. Бутырева, д. 1 | Разработка проектно-сметной документации на ремонт крыши | 562485,00 | - | - | - | 562485,00 | 2025 год |
| 6. | Карсунский р-н, р.п. Карсун, ул. Бутырева, д. 1 | Ремонт крыши | 1044585,8 | - | - | - | 1044585,8 | 2026 год |
| ВСЕГО | | | 24561725,76 | - | - | - | 24561725,76 | - |
| в том числе 2024 год | | | 692527 | - | - | - | 692527 | - |
| 2025 год | | | 4689349,56 | - | - | - | 4689349,56 | - |

| | | | | | | |
|----------|--------------------|---|---|---|----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2026 год | 1917 9849, 2 | - | - | - | 1917984 9,2 | - |

».

1.2. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 13.07.2024 № 629

**Расчёт стоимости работ и услуг к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования Карсунское городское поселение
Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы**

| № п/ п | Адрес много- квар- тирного дома | Пере- чень работ по капи- тально- му ре- монту общего имуще- ства в много- квар- тирном доме | Объём работ в со- ответ- ствии с еди- ница- ми изме- рения | Еди- ницы изме- рения | Пре- дель- ная стои- мость за ед. изме- рения (руб.) | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, рублей | | | | Всего сто- имость услуг и (или) работ по капи- тальному ремонту общего имуще- ства в много- квартир- ном доме |
|--------------|--|---|---|--------------------------------|--|---|--|--|--|---|
| | | | | | | в том числе | | | | |
| | | | | | | Строи- тель- но- мон- тажные работы (руб.) | Подго- товка проект- ной до- кумен- тации (руб.) | Стро- итель- ный надзор (руб.) | Экс- пер- тиза смет ной доку- мен- та- ции (руб.) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Карсун- ский р-н, р.п. Кар- сун, ул. Гу- сева, д.5 | Ремонт крыши | 850 | м ² | 10060 | 8551000, 00 | 427550,0 0 | 182991 ,00 | 4275 5,00 | 9204296,4 |
| 2. | Карсун- ский р-н, р.п. Кар- сун, ул. Гу- сева, д. 21 | Ремонт крыши | 420 | м ² | 9620 | 4040400, 00 | 202020,0 0 | 86464, 56 | 2020 2,00 | 4349086,56 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-------|--|-----------------|------|----------------|------|-----------------|---------------|---------------|--------------|-------------|
| 3. | Карсунский р-н, р.п. Карсун, ул. Бутырева, д. 1 | Ремонт крыши | 1050 | м ² | 9740 | 1022700 0,00 | 511350,0 0 | 218857 ,8 | 5113 5,00 | 11008342,8 |
| ИТОГО | | | | | | 1259140 0,00 | 629570,0 0 | 269455 ,96 | 6295 7,00 | 13553382,96 |

».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Бгатова А.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава администрации района

Н.А.Сизов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации муниципального образования «О
внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования «Карсунский район»
Ульяновской области от 13.07.2023 № 629»

Разработчик проекта

Проект постановления разработан ведущим специалистом по вопросам ЖКХ МКУ «Управление делами» администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Токаревым С.Г., тел. 2-38-03.

Описание проекта

Проект постановления разработан с целью уточнения видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы и расчета стоимости работ и услуг.

Основания принятия

Проект постановления разработан руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы», статьями 13, 43 Уставом муниципального образования «Карсунский район».

Финансово-экономическое обоснование проекта
нормативного правового акта

Принятие постановления «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 13.07.2023 № 629».

Сроки принятия замечаний и предложений по проекту

В случае возникновения замечаний и предложений по проекту постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 13.07.2023 № 629» просим направлять их разработчику проекта до 17 ч. 00 мин. 25.04.2024 по следующему адресу электронной почты: gkhkarsun@mail.ru

**Приглашение на проведение
независимых антикоррупционных экспертиз**

Экспертное заключение по результатам антикоррупционной экспертизы проекта постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 13.07.2023 № 629» Ульяновской области» получено 25.04.2024.

Ведущий специалист по вопросам
ЖКХ МКУ «Управления делами»
администрации муниципального
образования «Карсунский район»

С.Г.Токарев